

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23 , факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

08.08.2017 № 59-1/42

На № _____ от _____

59-1/81
Председателю Ростовской-на-Дону
городской Думы -
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 2 статьи 41 Устава города Ростова-на-Дону прошу вынести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы в феврале 2017 года вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростове-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу выступит заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону (по вопросам ЖКХ) Арцыбашев В.М.

Направляю Вам проект решения по указанному вопросу.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



В.В. Кушнарев

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

шестого созыва

РЕШЕНИЕ № _____

« _____ » _____ 2017

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении «Правил
благоустройства территории города
Ростове-на-Дону»

В целях приведения нормативных правовых актов городской Думы в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.06.2012 № 282 «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростове-на-Дону» следующие изменения:

1.1. В разделе 5 в части 2 пункт 6 изложить в следующей редакции: «для строительных площадок прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории: с обращенной к проезжей части стороны – шириной до бордюрного камня дороги, с других сторон – шириной 15 метров и включает въезды и выезды к отведённым территориям (при наличии) по всей протяженности».

1.2. В разделе 8:

в части 3 слово «Застройщик» заменить словами «Застройщик (при отсутствии застройщика – собственник (владелец) объекта незавершенного строительства)»;

в части 4 слово «Застройщик» заменить словами «Застройщик (при отсутствии застройщика – собственник (владелец) объекта незавершенного строительства)»;

в части 5 слова «Собственник (владелец)» заменить словами «Застройщик (при отсутствии застройщика – собственник (владелец) объекта незавершенного строительства)»;

в части 6 слова «Собственник (владелец)» заменить словами «Застройщик (при отсутствии застройщика – собственник (владелец) объекта незавершенного строительства)».

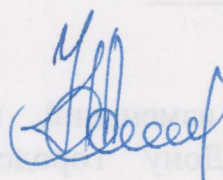
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Ковалев С.А.).

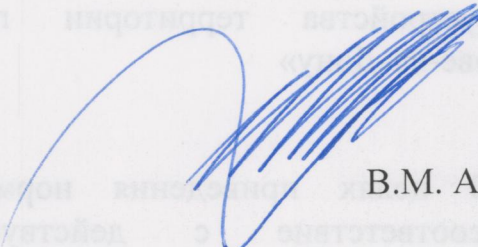
Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

 Проект решения вносит
Директор Департамента жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону

 А.С. Нор-Аревян

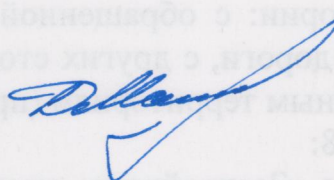
Согласовано
Заместитель главы Администрации города
Ростова-на-Дону (по вопросам жилищно-
коммунального хозяйства)

 В.М. Арцыбашев

 Начальник правового управления Администрации
города Ростова-на-Дону

 Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
(по организационно-правовым
и кадровым вопросам)

 Д.С. Мамелко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону»»

В городе Ростове-на-Дону уборка и благоустройство территории регламентируется решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.06.2012 № 282 «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» (далее – Правила).

В связи с проведением масштабных мероприятий по благоустройству Левобережной зоны и подготовки территории города к проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году, необходимо дополнить раздел 5 вышеуказанных Правил в части уточнения определения прилегающей территории для строительной площадки.

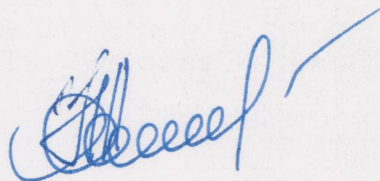
Понятие прилегающей территории в соответствии с Правилами, определено как «часть территории общего пользования, непосредственно примыкающая по периметру к отведенной территории в границах, определенных настоящими правилами, и закрепленная за собственниками и владельцами в целях обеспечения чистоты».

Раздел 5 Правил определяет участие в благоустройстве, прилегающих территорий, в том числе и строительных площадок, собственники (владельцы) которых обязаны принимать участие в благоустройстве и содержании территории шириной 15 метров, хотя на практике территория, обращенная к проезжей части имеет большую ширину. Таким образом, от 2 до 5 метров «выпадают» из санитарного содержания. Принимая во внимание, необходимость надлежащего санитарного содержания территории города Ростова-на-Дону предлагаем внести изменения.

Раздел 8 требует доработки в части приведения к единообразию понятий застройщик, собственник и владелец: слова «Собственник (владелец) и/или застройщик» приведены к единому – «застройщик (при отсутствии застройщика – собственник (владелец) объекта незавершенного строительства)».

На основании изложенного, считаю целесообразным внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону».

Директор
Департамента ЖКХ и энергетики
города Ростова-на-Дону



А.С. Нор-Аревян

